

Département de Vaucluse
Commune de Vaison la romaine
Lieudit : "L'IOOU"

LOTISSEMENT

" LE CLOS DE L'IOOU "

PLAN DE VENTE

Lot n° 5
Section AH - n° 1404
Superficie : 558 m²
Emprise au sol autorisée : 215 m²
Surface de plancher autorisée : 190 m²

LEGENDE ZONE :



Zone constructible ou les constructions seront limitées à un simple rez-de-chaussée.
Pour les hauteurs voir le règlement écrit - Article 10



Zone où seuls sont admis des éléments d'agréments (pergola, piscine, terrasse, etc...), ne dépassant pas 3,50 m au faîtage de hauteur par rapport au terrain naturel. Les "pools house" sont interdits.



Portail et clôture en retrait imposé



Zone inconstructible

LEGENDE BORNAGE :

- Angle de bordure ou agglos
- Borne OGE
- Marque de peinture (rouge)
- Clou d'arpentage

Direction des faîtages
principaux autorisés



Implantation du bâtiment
en limite de propriété ou de
zone de constructibilité
imposée

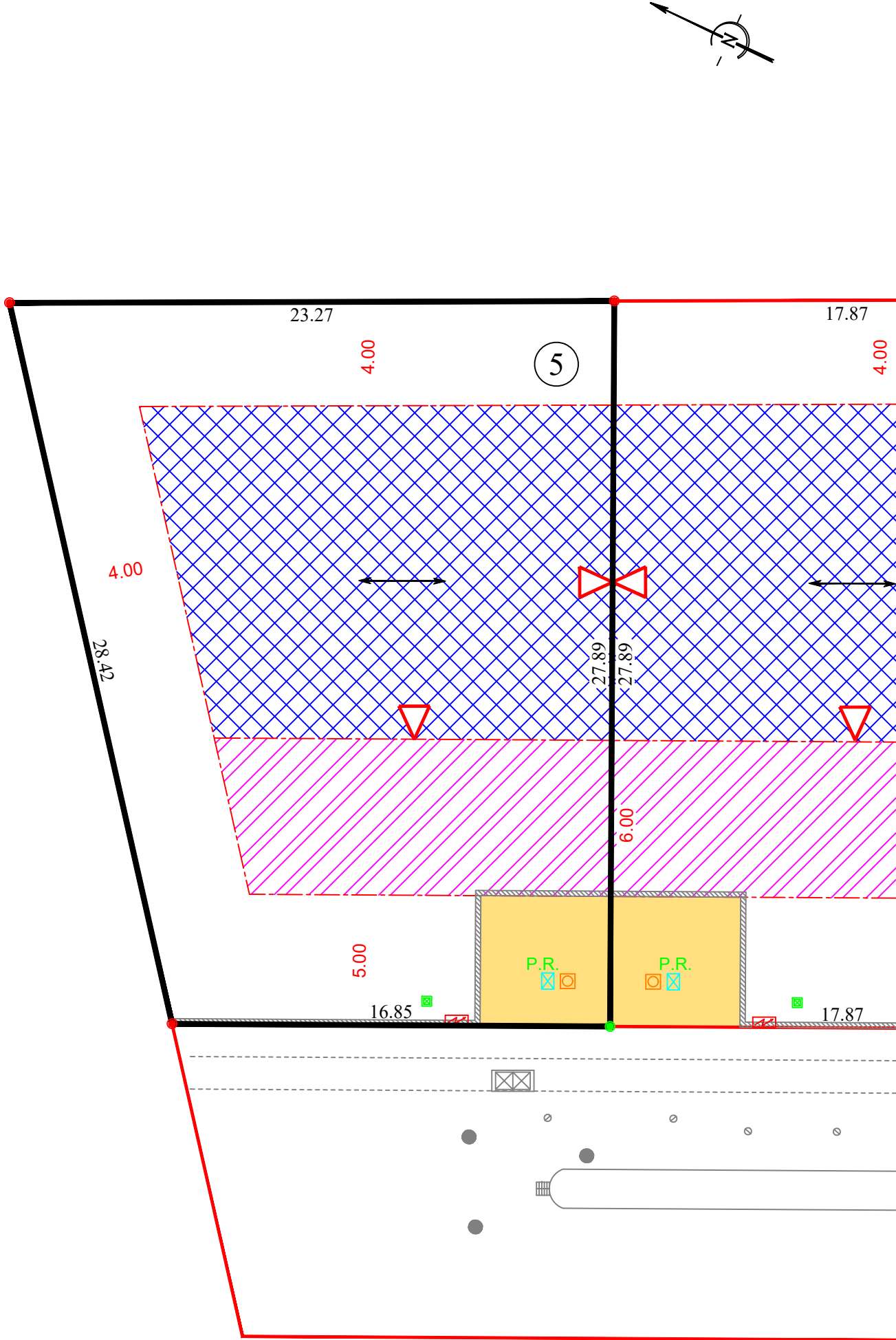
RESEAUX :

- Branchement EU
- Branchement AEP
- Branchement Télécom
- Coffret ENEDIS
- Attente AEP
- Attente ENEDIS

Les dimensions des éléments de réseau, à l'échelle du plan, ne sont que représentatives. Les positions des réseaux sont indicatives (pour les positions exactes, voir plans de récolement).

COTATION :

- 4,00 Côte zone constructible
- 8,34 Côte périmétrique



Numéro de dossier

20502

Plan établi le

12.09.2022

Echelle : 1/200°

Complété le

Géomètre - Expert
Bureau d'Etudes IRO
Cabinet Argence

SELARL CABINET ARGENCE
S. ARGENCE - F. VERZIER
1059, Avenue Frédéric Mistral
84200 CARPENTRAS
Téléphone : 04-90-63-13-88
Mail : contact@cabinetargence.fr
Site : www.cabinet-argence.com